

Die „Volkswacht“
erschließt sich dem
Leser durch die
Spezialien: Vom 1. Januar 1907
an wird die „Volkswacht“
für die Provinz Schlesien
und die angrenzenden Gebiete
verlegt. Die Redaktion
ist in Breslau, Kaiser-Wilhelm-
Straße 28, im 2. Stockwerk.
Telefon 3141. Expedition
1206.

Volkswacht

für Schlesien, Posen und die Nachbargebiete.

Die „Volkswacht“
erschließt sich dem
Leser durch die
Spezialien: Vom 1. Januar 1907
an wird die „Volkswacht“
für die Provinz Schlesien
und die angrenzenden Gebiete
verlegt. Die Redaktion
ist in Breslau, Kaiser-Wilhelm-
Straße 28, im 2. Stockwerk.
Telefon 3141. Expedition
1206.

Telephon
Redaktion 3141.

Organ für die werktätige Bevölkerung.

Telephon
Expedition 1206.

Nr. 91.

Freitag, den 19. April 1907.

18. Jahrgang.

Wo sind die Schuldigen?

Aus dem Trümmerhaufen auf der Kaiser Wilhelmstraße dringt ernst und eindringlich uns die Frage entgegen: Wo sind die Schuldigen?

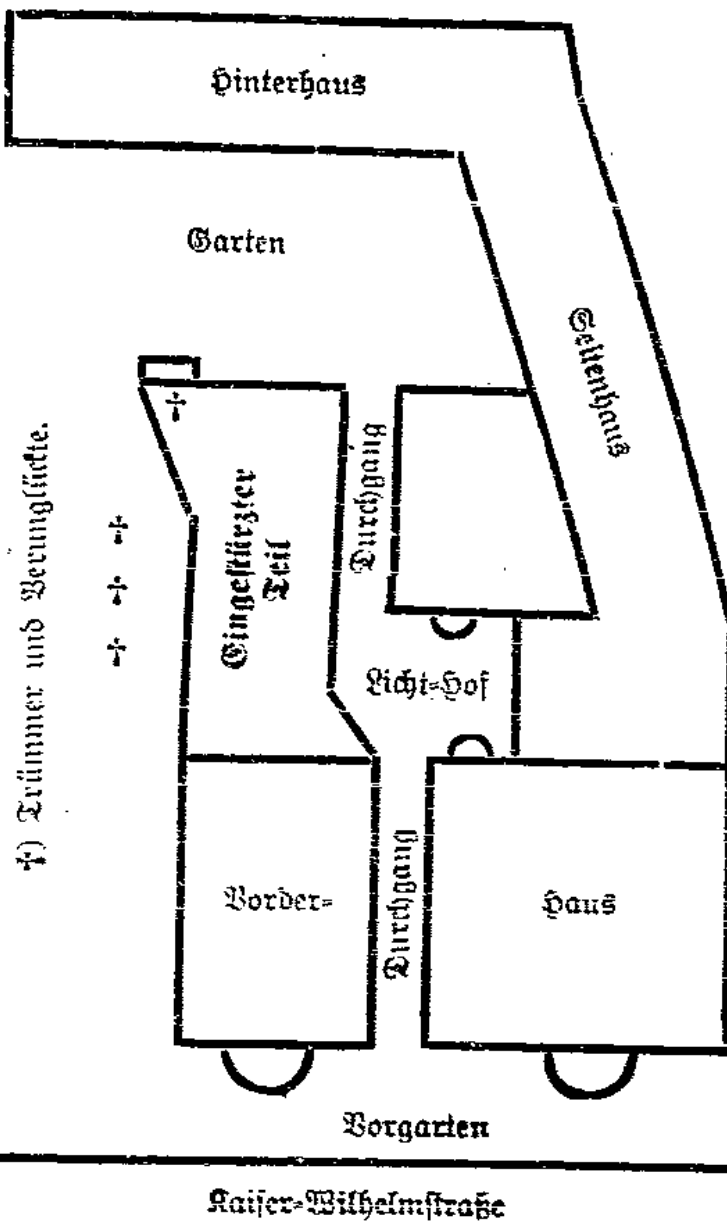
Seit ihrem Bestehen gilt die Kaiser Wilhelmstraße in Breslau als die vornehmste Avenue der schlesischen Hauptstadt. Hochherrschafliche Häuser, wie sie der Epitaph nennt, moderne Mietkasernen der Reichen mit prunkhaften Fassaden erheben sich aus den Vorgärten der breiten Straße, und schon lange nicht mehr paßte in die elegante Nachbarschaft die schlichte Front des alten Einfuhr- und Gashauses zur „Stadt Schweidnitz“, gegenüber dem „Lüjanze“ der Schillerstraße. Das Grundstück sollte, ebenso wie der Eichhorn'sche Garten, in ein Stadthaus, reichliche Früchte tragen — Moloch Kapital will es so —, es mußte daher einem modernen Prachtbau weichen, der zwar in seiner Ausführung ganz in die Reihe der berühmtesten Schwindelbauten gehörte, aber durch sein nobles Aeußere die vornehmen Mieter mehr anzog, als das bisherige schlichte Einfuhrhaus.

Mit feberhafter Eile wurde gearbeitet, denn das Baukapital hungerte nach Rentierung, das Haus sollte Mieten bringen. Im Oktober erst wurde der alte Bau abgetragen, und in der letzten Woche des März bereits, trotz des langen Winters, konnte die Rohbauabnahme erfolgen. Täglich flutete ein Strom eleganter, behaglich ihres bequemen Daseins sich freuenden Menschen an dem Bau vorüber, sie freuten sich wohl, daß nun endlich etwas mehr „Stil“ in jenen Teil ihrer Prachtstraße komme, aber keiner dachte daran, daß hier ein echter Schwindelbau ersehe, der für alle diejenigen, die im Schweiß ihres Angesichts daran schinden und schufteten, eine ständige Lebensgefahr bedeuten mußte. Da — es war gestern Morgen gegen 10 1/2 Uhr — hören die Vorübergehenden plötzlich ein Knistern und Krachen, eine gewaltige Staubwolke stieg auf und die Schreckenskunde verbreitete sich von Mund zu Mund: Das Haus stürzt ein! Da blieb man wohl stehen, schimpfte nun auf die modernen Schwindelbauten, erkundigte sich mit unangenehmen Grübeln nach der Zahl der unter den Trümmern Begrabenen und zog befriedigt vor bannen, als man erfährt, daß es „nur“ zwei seien. Daß aber nur durch einen Zufall dreißig und mehr brave Arbeiter dem Tode entgangen sind, daran dachte niemand mehr, und keinem kam es in den Sinn, ernsthaft nach einer Antwort auf die Frage zu suchen, die ihm aus den Trümmern entgegen drang: Wo sind die Schuldigen?

Nur durch einen Zufall, sagten wir, wurden dreißig und mehr brave Arbeiter und Familienväter vor dem Tode bewahrt. Das Haus, Kaiser Wilhelmstraße 28, dem Maurermeister Sünther gehörig, bezieht, wie die nebenstehende Grundriß-Skizze zeigt, aus einem Vordergebäude, einem Seiten- und einem Hintergebäude. Das Vordergebäude wiederum setzt sich um einen Lichthof herum aus einem Frontflügel, einem Hinter- und zwei Seitenflügeln zusammen. Durch den Lichthof führt von der Front nach dem zweiten Hofe eine Durchfahrt. Wie erwähnt, war das Gebäude im Rohbau bereits fertiggestellt und von der Baupolizei abgenommen, an dem Bau wurden nur noch Feinarbeiten an dem südlichen Seitenflügel und Installationsarbeiten im Innern vorgenommen. In den verschiedenen Stagen eben des südlichen Flügels arbeiteten Monteurs der Firma Beck, um die Zentralheizungsanlage anzulegen, auch zahlreiche Gas- und Wasserleitungsmonateure waren tätig. Bis auf einige wenige waren diese aber durch Zufall in jenem dem Untergang geweihten Flügel nicht anwesend, und auch von dem Baugewerk waren augenblicklich nur vier auf dem Gerüst. Von den dreien, die auf der oberen Gerüststufe arbeiteten, sah einer den Siebel wanken, er rief einen Warnungsruf aus und alle drei stürzten auf dem Gerüst nach der Straße zu, wo sie zu Boden sprangen. Der vierte aber, der Maurer Tippler, arbeitete auf der unteren Gerüststufe, die kürzer war, als die obere; er konnte sich deshalb nicht mehr rücken und wurde von den einstürzenden Trümmern in die Tiefe gerissen und dort begraben, so daß nur der Kopf aus den Steinen herausragte. Er erlitt einen Unterschenkelbruch rechts und Querschnitten am Oberschenkel. Schlimmer ging es dem Hilfsarbeiter Krüger, der aus der obersten Etage mit heruntergerissen wurde und völlig von den Ziegeltrümmern bedeckt war; nur eine Hand soll frei geblieben sein. Doch gelang es den Feuerwehmannschaften, ihn bald frei zu machen, worauf er sehr schwer durch einen Beckenbruch und einen Oberschenkelbruch verlegt, ins Krankenhaus gebracht wurde.

Am meisten bedroht aber waren die Personen, die sich in dem erst wenige Tage vorher bezogenen Neubureau aufhielten. Es waren der Maurermeister Sünther selbst, der ihn besuchende Kaufmann Karl Rätke, der Bautechniker Schütz, der Nachhalter Beau und der erst am Montag zur Auszahlung angeordnete Kantarist Weller. Das Bureau lag in dem südlichen Teil des Hinterflügels, der bis zur Einkehr hin von dem Einfluß des Seitenflügels mit Separaten wurde. Als Schütz und Beau die Gefahr merkten, sprangen sie durch Fenster und stürzten über die nach dem großen Hofe führende Veranda; sie wurden nur leicht verletzt; auch Herr Sünther gelang es zu fliehen, er

erlitt aber eine schwere Verletzung am Kopfe; Rätke aber und Weller wurden unter dem Trümmerhaufen begraben, und bis jetzt ist es trotz der angestrengten Tätigkeit der Feuerwehr, die von Vormittag gegen 1/2 11 Uhr an den ganzen Tag und die ganze Nacht hindurch gearbeitet hat, nicht gelungen sie zu finden. Hoffnung sie lebend zu finden, ist kaum noch vorhanden; wenn sie nicht erschlagen wurden, dann sind sie erstickt; denn die zur Trocknung in den eingestürzten Räumen aufgestellten Kossöfen haben das in den Trümmern liegende Holzwerk in Brand gesetzt, und nur nach gewaltigen Anstrengungen ist es gelungen, dieses zu löschen.



Welches ist nun die Ursache dieses schrecklichen Unfalls, der nur durch einen bloßen Zufall nicht unendlich viel schlimmer geworden ist? Der äußere, gemauerte letzte Anstoß soll dadurch gegeben worden sein, daß in eine Patent-Sippschleife zum Zwecke der Rohrdurchführung Löcher gestemmt wurden; die Decke habe darauf nachgegeben, und schließlich das ganze Mauerwerk mit sich gerissen. Gesezt, daß dem so war; wenn das Mauerwerk, wenn die Fundamente gut und standhaft waren, dann hätte der Einbruch einer Patent-Schleife nicht einen ganzen Gebäudeteil, der in jedem Stockwerk vier Räume und zwei Veranden enthielt, in die Tiefe nehmen können. Aber das ganze Gebäude ist eben ein echter typischer Schwindelbau. Um ja recht billig zu bauen, hat man die Pfeiler so schwach wie nur irgend erlaubt gehalten, so daß sie nicht fähig waren, wenn bei der Setzung stärkere Schiebungen eintraten, sich gegenseitig und das ganze Mauerwerk zu stützen. Dazu kommt weiter die schwache Bindung des Mauerwerks bei Rohbauten; um ihnen ein gefälliges Aussehen zu geben, wird die äußere Seite des Mauerwerks aus Verblendern hergestellt. Weil es aber die Gewinnsucht nicht gestattet, für die Verblendung ganze Steine anzufertigen so nimmt man nur ein Achiel- oder doch wenigstens einen Viertelstein als Verblender, dann folgt ein ganzer Stein und, da der Maurer drei Viertel-Steine in der Regel nicht legt, folgen nur Steinrücken und schließlich am hinteren Ende ein halber Stein. Während also in dem nur zwei Steine starken Mauerwerk bei Vollsteinen nur eine Bindefuge vorhanden ist, treten auf diese Weise an deren Stelle drei, und außerdem oft noch keine, durch den Mörtel zusammengehaltene Ziegelmücken; es ist klar, daß auf diese Weise die feste Bindung des Mauerwerks außerordentlich geschwächt wird, zumal wenn der Mörtel, wie das bei derlei Schwindelbauten oft der Fall ist, aus Billigkeitsrücksichten übermäßig mit Sand vermischt ist.

Nun kommt aber das Wichtigste. Der Mörtel verliert bekanntlich seine Bindkraft, wenn er bei Kälte aufgetragen wird. Die Baupolizeibestimmungen bestimmen daher, daß bei einer Kälte von höchstens vier Grad Celsius die Mauern eingestellt werden muß. Nun hatten wir in diesem Jahre einen kalten und langen Winter, der die Bauzeit auf Monate lahmlegen mußte, wenn die baupolizeilichen Bestimmungen streng eingehalten wurden. Aber das wäre wiederum ein Verbrechen gegen die Preis-

sucht des Baukapitals gewesen, denn der Bau wäre ja dann erst im Monate später fertig geworden, und die schließlich erwarteten Mieten wären für diese Zeit verloren gegangen. Was fragt das Kapital in solcher Lage nach Gesetz und Verordnung! Es wurde also den ganzen Winter hindurch — im Dezember, im Januar und im Februar — ruhig weiter gearbeitet, wenn auch nicht mit allen Kräften, und es ist nicht wegzustreiten, daß selbst an Tagen gemauert wurde, an denen die Temperatur weit unter 4 Grad Kälte herabgesunken war. Beachtung mag auch finden, daß in dem hinter uns liegenden Winter selbst dann, wenn am Tage die Temperatur nicht unter 4 Grad sank, der aufgetragene Mörtel doch in den bitter kalten Nächten steif frieren mußte. Kein Wunder, wenn nun, wo es wärmer wird und die gefrorene Bindemasse aufstaut, das Mauerwerk seinen ganzen Halt verliert, zumal bei der so stark verzeigten Bindung, und schließlich dem geringsten Anstoß, dem leisesten Druck nachgibt, um in sich zusammenzusinken.

Dazu kommt noch ein weiterer Umstand. Um nur den Bau ja recht schnell unter Dach bringen zu können, sind die Patentdecken zwischen den einzelnen Stockwerken nicht so eingelegt worden, daß erst, wenn sie liegen, das Mauerwerk der nächsten Etage auf ihnen errichtet wurde, sondern es wurde das Mauerwerk ohne Unterbrechung in die Höhe geführt, in den einzelnen Stockwerken wurden die betreffenden Stellen für die Patentdecken ausgespart und diese letzteren erst nachträglich eingezogen. Es leuchtet ein, daß durch eine solche Methode nicht nur das Auflager der Decken und der weitere Aufbau des Mauerwerks auf diesen ein sehr unsicherer werden muß, sondern daß hierdurch abermals das ganze Mauerwerk überhaupt arg geschwächt wird.

Und schließlich scheint noch, als im Keller ein Kessel für die Zentralheizung eingerichtet wurde, auf die Unbrauchbarkeit der Bankettvorlage nicht genügend Rücksicht genommen worden zu sein, so daß möglicherweise durch die Bankettvorlage Grundwasser eingedrungen ist und die Fundamente unterspült hat.

Soweit die Gründe des Einsturzes, soweit sie sich für uns aus den Mitteilungen sachverständiger Maurer, die an dem Grundriß gearbeitet haben, und der Bauarbeiter-Schutzkommission ergeben, die den Bau schon lange im Auge gehabt hat und nun auch an der Ruine ihre Beobachtungen vorgenommen hat.

Aber mit diesen Feststellungen darf es nicht genug sein. Die Toten unter den Trümmern fordern gebieterisch Antwort auf ihre stumme Frage: Wo sind die Schuldigen?

Gewiß die Profügler des Unternehmers klagen wir in erster Reihe an. Die Rücksicht auf eine möglichst rasche und möglichst ertragreiche Verzinsung des in den Bau gesteckten Kapitals ließ ihn den Bau mit sträflicher Eile, unter Außerachtlassung der gesetzlichen Vorschriften in die Höhe treiben. Er achtete nicht des Winters und seiner Kälte, denn dieser bedeutete für ihn Zinsverlust; er wollte recht billig bauen, darum wurden die Pfeiler so schwach gehalten, als es nur tragend erlaubt ist, und zur Verblendung wurden nicht teurere Vollsteine verwendet, sondern nur Achiel- und Viertelsteine.

Gewiß hat so der Unternehmer schwere Schuld auf sich geladen, er wußte, daß sein Bau nur auf schwachen Füßen stand; er mußte es wissen, denn was den Maurern nicht entgangen ist, davon wird auch er Kenntnis gehabt haben; daß nämlich bereits vor der Rohbauabnahme verdächtige Ausbuchtungen im Mauerwerk sich gezeigt haben. Und für das Wissen um die Gefahr spricht auch der Umstand, daß er einer Stelle des Hintergebäudes eingetretene Risse mit Gips verputzt worden sind, offenbar um zu beobachten, wie weit das Mauerwerk sich eigentlich noch legen werde. Auch ist schon längere Zeit vor der Katastrophe öfters ein verdächtiges Knattern vernommen worden, und die Herren Schütz und Braun wußten sofort, worum es sich handelte, als sie am Mittwoch Vormittag das Knattern in verstärktem Maße zu hören bekamen. Der Unternehmer mußte sich also klar darüber sein, daß sein Gebäude und die an ihm beschäftigten Arbeiter in schwerer Gefahr schwebten. Nur einem Zufall kann er es danken, daß dieses Unheil nicht unabwendbar wurde.

Trägt aber der Unternehmer, trägt die Gewinnsucht, trägt das Kapital allein die Schuld? Hat die Baupolizeibehörde wirklich ihre volle Schuldigkeit getan? Wir würden es gerne vermerken, diese Frage zu stellen, aber das öffentliche Interesse fordert es dringend, daß wir sie stellen, und wir meinen, die „Breslauer Zeitung“ hat der Baupolizei den schlechtesten Dienst, wenn sie sich mit verdächtiger Eile demüht, jede Verantwortung der Baupolizei im voraus abzustreiten.

Hat es die Baupolizei nicht gewusst, daß den ganzen Winter hindurch, auch bei unüblicher Kälte, ruhig weiter gearbeitet wurde? Selbst wenn es ihre eigenen Besuchen nicht gemerkt haben sollten, vor uns liegt folgendes Schreiben, das die Bauarbeiter-Schutzkommission bereits am 11. Januar an die städtische Bauabteilung gerichtet hat:

